

**Муниципальное образование «Нукутский район»**

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НУКУТСКИЙ РАЙОН»**

**Пятый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

30 мая 2014 года № 32 п.Новонукутский

Об утверждении Положения

о приватизации муниципального имущества

муниципального образования

«Нукутский район»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь ст.ст. 25, 27, 60 Устава муниципального образования «Нукутский район», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Нукутский район», утвержденным решением Думы МО «Нукутский район» от 28.02.2012 г. № 17, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нукутский район».
2. Признать утратившим силу решение Думы МО «Нукутский район» от 7 июля 2009 г. № 37 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нукутский район».
3. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Официальный курьер» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нукутский район».

Председатель Думы муниципального

образования «Нукутский район» В.П. Качур

Утверждено

решением Думы

МО «Нукутский район»

от 30.05.2014 г. № 32

**Положение**

**о приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования «Нукутский район»**

**Статья 1. Общие положения**

* 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Нукутский район» и определяет порядок и условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нукутский район» (далее – муниципальное имущество).

**Статья 2. Компетенция органов местного самоуправления муниципального образования «Нукутский район» в сфере приватизации муниципального имущества**

2.1. Органами местного самоуправления муниципального образования «Нукутский район», которые осуществляют полномочия в сфере приватизации муниципального имущества, являются: Дума муниципального образования «Нукутский район» (далее - Дума района), Администрация муниципального образования «Нукутский район» (далее - Администрация района).

2.2. Дума района:

1) утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества;

2) осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка приватизации муниципального имущества;

3) утверждает отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

4) осуществляет иные полномочия в пределах и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Нукутский район» и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Нукутский район».

2.3. Администрация района:

1) утверждает решения об условиях приватизации муниципального имущества в соответствии с утвержденным прогнозным планом приватизации;

2) осуществляет контроль за выполнением решений об условиях приватизации муниципального имущества;

3) определяет порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже муниципального имущества, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий;

4) утверждает условия конкурса при продаже муниципального имущества на конкурсе;

5) устанавливает порядок подведения итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены;

6) создает комиссию по приватизации муниципального имущества при Администрации района, определяет порядок ее работы;

7) определяет порядок оплаты муниципального имущества в соответствии с требованиями федерального законодательства и настоящим Положением;

8) осуществляет иные полномочия в пределах и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Нукутский район» и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Нукутский район».

2.4. Структурным подразделением Администрации района, осуществляющим полномочия в сфере приватизации, является Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Нукутский район» (далее - Комитет).

Комитет в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами:

1) разрабатывает проект плана приватизации муниципального имущества;

2) подготавливает проекты правовых актов Администрации района по вопросам приватизации муниципального имущества;

3) организует оценку, техническую инвентаризацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности на объекты, подлежащие приватизации;

4) осуществляет подготовку и организацию проведения приватизации муниципального имущества;

5) выступает организатором торгов по продаже муниципального имущества;

6) выступает продавцом приватизируемых объектов муниципального имущества, заключает договоры купли-продажи муниципального имущества по итогам приватизации;

7) совместно с Финансовым управлением Администрации МО «Нукутский район» осуществляет контроль за поступлениями в бюджет муниципального образования «Нукутский район» средств от приватизации муниципального имущества, принимает необходимые меры для обеспечения этих поступлений;

8) осуществляет подготовку отчета о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

9) организует опубликование в газете «Свет Октября» и размещение на официальных сайтах в сети Интернет информации о приватизации муниципального имущества в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

10) осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением, Положением о Комитете, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Нукутский район».

**Статья 3. Планирование приватизации муниципального имущества**

3.1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества утверждается на очередной календарный год.

3.2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества формируется на основании предложений Думы района, структурных подразделений Администрации района, муниципальных организаций, с учетом данных об эффективности использования соответствующего имущества для решения вопросов местного значения муниципального образования «Нукутский район».

Прогнозный план приватизации муниципального имущества содержит перечень объектов, подлежащих приватизации, с указанием их наименования, характеристики, способа и предполагаемых сроков приватизации.

3.3. Проект решения Думы района об утверждении прогнозного плана приватизации на очередной календарный год вносится на рассмотрение Думы района до 1 декабря текущего года.

**Статья 4. Порядок приватизации муниципального имущества**

4.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется исключительно способами, предусмотренными федеральным законодательством.

4.2. В целях реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества создается комиссия по приватизации муниципального имущества при Администрации района.

Решение о создании комиссии, порядок ее работы оформляются постановлением Администрации района. Состав комиссии должен быть не менее 5 членов. В состав комиссии включаются должностные лица и представители структурных подразделений Администрации района, депутаты Думы района.

4.3. Оплата муниципального имущества, приобретаемого по результатам приватизации, производится путем внесения денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Срок оплаты за приобретаемое имущество устанавливается договором купли-продажи в соответствии с условиями приватизации, и не может превышать 30 рабочих со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

**Статья 5. Отчеты о результатах приватизации муниципального имущества**

5.1. По окончании финансового года Комитет подготавливает отчет о результатах приватизации муниципального имущества. В отчете указывается наименование приватизированного имущества, его характеристики, способ, срок и цена сделки приватизации, покупатель муниципального имущества, либо причины, по которым приватизация не была осуществлена.

5.2. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год представляется на утверждение Думе района не позднее 1 апреля текущего года.

Мэр муниципального

образования «Нукутский район» С.Г. Гомбоев